

Checkliste - BAUFI

Habe ich die wichtigsten Unterlagen für das Finanzierungsgespräch?

Unterlagen zum Objekt

- Grundbuchauszug
- Objekt Bilder innen und außen
- Aktuelle Flurkarte (Lageplan)
- Wohnflächenberechnung und Kubatur
- Energieausweis
- Gebäudebrandversicherung
- Grundrissplan
- Bauplan
- Teilungserklärung (nur bei Wohnungen)
- Expose

Einkommensnachweise

- Reisepass oder Ausweis
- Letzte 3 Abrechnungen
- Bestehende Kreditverträge
- Lohnsteuerbescheinigung 2023
- Rentenbescheid
- Eigenkapitalnachweis